



**REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE
REGISTRO DE PREDIOS
CERTIFICADO POSITIVO DE PROPIEDAD**

I. El funcionario que suscribe, **CERTIFICA:**

Que, de la búsqueda efectuada en el Registro de Predios de la Oficina Registral de LIMA, aparece inscrito a nombre de:

TUBOS SURF SCHOOL S.A.C. PARTIDA REGISTRAL 12082173

La siguiente Partida Registral:

1.- **PARTIDA REGISTRAL N°14407070**

Título(s) Pendiente(s)

Ninguno.

Se deja constancia que, en el resultado de la búsqueda realizada en la Oficina Registral de LIMA NO existe registrado o anotado preventivamente ningún otro inmueble a favor de la persona indicada

II. **DATOS ADICIONALES DE RELEVANCIA PARA CONOCIMIENTO DE TERCEROS**

SE DEJA CONSTANCIA DE QUE EN EL PARTIDA MENCIONADA, SE ENCUENTRA CON INICIO DE PROCEDIMIENTO DE CIERRE PARCIAL DE LA PARTIDA 49059060, POR LA SUPORPOSICIÓN TOTAL DE LA PARTIDA 14407070, ANOTADA EN EL ASIENTO B00002, CON FECHA 11-04-22.-.

N° de Fojas de Certificado: 1

Derechos Pagados: 2022 - 99999 - 1476333 S/. 22.00

Tasa Registral del Servicio: S/. 22.00

Verificado y expedido por MOSCOSO PADILLA., DIANA OCTAVIA, ABOGADO CERTIFICADOR de la Oficina Registral de LIMA a las 05:08:27 pm horas del día de 07 de julio del año 2022

.....
DIANA OCTAVIA MOSCOSO PADILLA
ABOGADO - CERTIFICADOR
Zona Registral N° IX - Sede Lima